

## Příloha č. 2.2

### **SPECIFIKACE OBJEDNATELEM POŽADOVANÉHO MINIMÁLNÍHO ROZSAHU ZMĚN DÍLA OPROTI DOKUMENTACI PRO VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ**

Objednatel považuje za vhodné a částečně nezbytné vypořádat v rámci plnění předmětu Díla konkrétní stavebně technické aspekty, které jsou obsaženy v dokumentaci pro vydání Územního rozhodnutí, představující výchozí zadání pro Zhotovitele při zpracování Projektové dokumentace.

Součástí plnění předmětu Díla bude rovněž zajištění změny stávajících vydaných veřejnoprávních povolení v dále specifikovaných okruzích (Územního rozhodnutí, rozhodnutí silničního správního úřadu apod.) v rámci procesu povolení záměru nebo v samostatném řízení, v případě že vypořádání níže specifikovaných bodů bude mít dopad na již vydaná správní rozhodnutí.

Konkrétně se jedná o:

- i. **Změna technických prostředků zajišťující přístupnost případně včetně dispozičního uspořádání (zejména změna bezbariérové zvedací plošiny na osobní výtah);**
- ii. **Úprava uspořádání dopravy v klidu – nenormová parkovací stání**
- iii. **Úprava návaznosti areálové komunikace na sjezd z ulice Žernosecká**
- iv. **Úprava výškového uspořádání podlahových úrovní 1.NP**

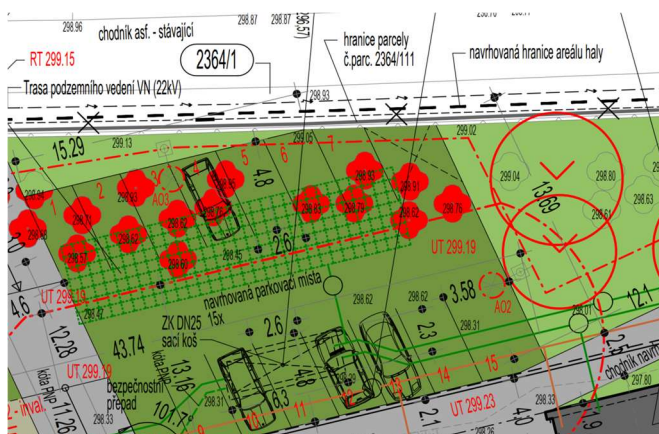
**i. Změna technických prostředků zajišťující přístupnost případně včetně dispozičního uspořádání (zejména změna bezbariérové zvedací plošiny na osobní výtah);**

V dokumentaci pro vydání Územního rozhodnutí je pro vertikální dopravu osob navržena zvedací plošina propojující 1.NP a 2.NP. V rámci plnění předmětu Díla bude provedena úprava bezbariérového řešení budovy tak, aby vnitřní propojení 1. a 2. nadzemního podlaží bylo zajištěno namísto zvedací plošinou osobním výtahem splňujícím požadavky normy pro přístupnost a bezbariérovost. Vzhledem ke skutečnosti, že změna technologického řešení má vyšší prostorové nároky oproti řešení navrženém v DÚR (zvedací plošina), předpokládají se rovněž dílčí dispoziční úpravy, které lze uplatňovat i v dalších odůvodněných případech.



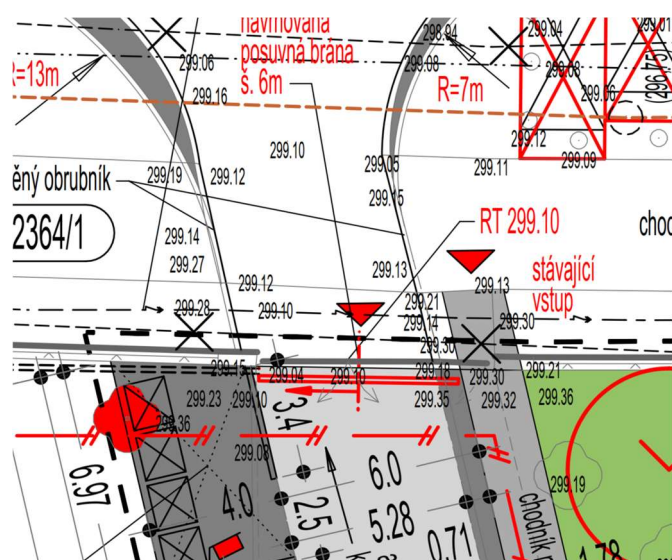
**ii. Úprava uspořádání dopravy v klidu – nenormová parkovací stání**

V rámci parkoviště navrženém v severní části řešeného území se vyskytují parkovací stání, které pravděpodobně nesplňují normové parametry a je nezbytná úprava situačního uspořádání pro zajištění potřebného počtu normových stání. Zjm. se jedná o parkovací stání označené ve výkrese C.3 Koordinační situace Revize č. 01-05 čísly 06, 07 a 15.



### iii. Úprava návaznosti areálové komunikace na sjezd z ulice Žernosecká

V rámci DÚR je navrženo rozšíření větve „A“ areálové komunikace o cca 0,56 m. Toto rozšíření vozovky je ukončeno v místě stávajícího oplocení areálu na severní straně řešeného území. Dále za oplocením v ulici Žernosecká pokračuje sjezd na veřejnou komunikaci v nezměněné šíři a vzniká tak uskočení zpevněné plochy komunikace. V rámci plnění Díla bude navrženo rozšíření sjezdu z komunikace v ulici Žernosecká tak, aby areálová komunikace plynule navazovala v celkové navržené šíři 6 m.



### iv. Úprava výškového uspořádání podlahových úrovní 1.NP

V rámci DÚR je navržena základová deska se zalomením tak, že plocha multifunkční haly je zvýšena o 0,29 m oproti zbývající části plochy 1.NP. Tímto vznikají v rámci 1.NP dvě různé výškové úrovně propojené rampami. V rámci plnění Díla bude provedena úprava návrhu základové desky, která bude sjednocena na nižší úroveň, čili na projektovou relativní výšku -0,290. Snížení podlahy multifunkční haly umožní snížení výškové úrovně konstrukce střechy, respektive celkové výšky budovy při zachování původních světých výšek multifunkčního halového prostoru.

